

Die Zapfsäulen der Tankstelle und das Öl-Kabinett wurden gegen neue Modelle ausgetauscht ⑤ und ein **Glas-Pavillon als Büro und Kasse** wurde gebaut. ⑥

Im Dezember 1982 schließt ARAL die Tankstelle.

1983 übernimmt der Sohn von Hermann Kallidat **Hans-Joachim** mit seiner **Frau Annerose** den Betrieb. ⑦

Zertifizierung der Tätigkeiten als Nachweis der Qualifikation zur Reparatur der immer anspruchsvolleren Autotechnik veranlassen Jochen sich dem **1a-Autoservice**-Verbund anzuschließen. Im April 2000 wird die Werkstatt Kallidat zertifizierter 1a-Service-Betrieb als **einer der ersten 1a-Betriebe**. ⑧

Im Januar 2008 übernimmt **in dritter Generation** der Sohn **Jens** von Jochen und Annerose Kallidat den Betrieb. Jens ist im Lehngrund 40 geboren und aufgewachsen, sein Spielplatz war der Garagenhof mit dem Werkstatt-Umfeld. Was sollte wohl anderes dabei herauskommen als ein Kfz-Meister, der die Werkstatt weiterführte und weiterentwickelte. ⑨

Planungen der Margarethe-Krupp-Stiftung (MKS) überraschten 2019 Jens Kallidat in allen Zukunftsplänen. Auf dem kompletten Gelände der Häuser Lehngrund 38-42, des Werkstatt-Gebäudes, dem Garagenhof der ersten und der 2. Bauphase, dem Baubüro und Lagerplatz von Sanitär Assenmacher sowie dem Betriebshof der MKS selbst sollen ein **neues Verwaltungs-Gebäude der MKS** und **neue Wohnhäuser** mit großer Tiefgarage entstehen.

Ein Architekten-Wettbewerb fand bereits statt, der Sieger stand fest und die Baupläne waren im ersten Entwurf beschlossen.

Den Mietern der Wohnungen in den Häusern 38-42 wurden die Wohnungen gekündigt, ebenso dem Werkstatt-Betrieb von Jens Kallidat. Ebenfalls wurden alle Garagen-Mietverträge aufgekündigt.

Jens Kallidat fand zum 01.08.2019 neue Räumlichkeiten mit einer größeren Werkstatt und einem separaten Büro nach längerem Suchen in der Nähe der Innenstadt im Westendhof. Der Betrieb und die Zukunft von Jens Kallidat und den Mitarbeitern waren gerettet aber eine **Aera Tankstelle und Werkstatt** als Familien-Unternehmen nach 71 Jahren beendet. ⑩

Die Verwaltung der Stadt Essen hatte den Neubau eines Werkstatt-Gebäudes an anderer Stelle auf der Margarethenhöhe abgelehnt.



(1)



(5)



(6)



(2)



(3)



(7)

(9)



(8)



(4)



(4)



(10)



Familie und Belegschaft
Jens Kallidat 2019

Alle Fotos von Familie Kallidat
zur Verfügung gestellt